



Aarhus Frplejehjem Slet



En holdning til omsorg



Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse.....	1
Aarhus Friplejehjem Slet.....	2
Etageplaner.....	3
Stueetage.....	3
1. sal.....	4
2. sal.....	5
Lejlighederne	6
Boligtype A - 27 stk.	7
Boligtype B - 18 stk.	8
Boligtype C - 3 stk.	9
Boligtype D - 3 stk.	10
Boligtype E - 3 stk.	11
3d-skitse af boligtyperne	12
Arealoversigt alle boligtyper.....	13
Prisoversigt stueplan	13
Prisoversigt 1. og 2. etage	14



Aarhus Frilejehjem Slet

Aarhus Frilejehjem Slet er bygget som et cirkelhus i 3 etager med en fælles sansehave placeret i midten. Hjemmet er beliggende i Slet i den sydvestlige del af Aarhus by omkranset af et dejligt naturområde med udsigt til mark og eng. Hver etage har et centralt beliggende fællesrum og anretter-køkken, hvor dagens måltider indtages i fællesskab. Personalet spiser sammen med husets beboere til hovedmåltiderne. Det er også muligt at indtage måltiderne i egen bolig.

I stueetagen findes eget produktionskøkken med faglært køkkenpersonale, egen afdeling med teknisk service, administration ligesom plejehjemmet har et lille hold af servicemedarbejdere, som varetager alle rengøringsopgaver i huset. Tillige har hjemmet egne fysioterapeuter, ergoterapeut, fast frisør, statsautoriserede fodterapeuter og omsorgstandplejen tilknyttet hjemmet. Aarhus Frilejehjem er med i Plejehjemslægeordningen og har Skåde Lægehus som huslæge med fast ugentligt besøg.

Vision og værdier

Aarhus Frilejehjem Slet har en vision om at være et fantastisk levested for ældre med fokus på at tilbyde den bedste omsorg og pleje til den enkelte beboer. Vi sætter beboernes livskvalitet i centrum og balancerer deres ønsker til hjemmets måde at fungere på, så her er rart at være såvel for beboere som for medarbejdere. Vi har til stadighed øje for at skabe en arbejdsplads, hvor medarbejderne er glade for at gå på arbejde og et arbejdsmiljø, som vi hele tiden forsøger at gøre endnu bedre.

Som diakonplejehjem tager vores menneskesyn udgangspunkt i det kristne værdigrundlag. Helt særligt vil vi gerne kendes på måden, vi ser og møder beboeren, hvor vi gør os umage for at skabe et hjem. Et hjem, hvor mennesket er i centrum, hvor livet kan leves og hvor der er gode rammer for livskvalitet og fællesskab, hensyn og respekt – også for beboere, der ikke længere kan så meget selv.

Aktiviteter

Aktiviteter og fysisk træning er et stort fokusområde på Aarhus Frilejehjem Slet. Ergo- og fysioterapeut, ansatte og husets frivillige samarbejder om afviklingen af aktiviteterne.

Aktiviteterne dækker alt fra små oplevelser på tomandshånd til større fælles arrangementer som banko, koncerter, sønderjysk kaffebord m.m. Nogle af de gennemgående aktiviteter er bl.a. siddende og stående gymnastik, gudstjeneste, sang, nyhedstime, hyggeklub med kryds og tværs og diverse brætspil.

Med hjælp fra Foreningen Aarhus Frilejehjems Venner råder hjemmet over 2 el-cykler med plads til to passagerer som benyttes til en frisk køretur i nærområdet når vejret er godt. Den ene cykel har mulighed for at en kørestol kan være med på turen.

Vi har også en handicapbus, som vi jævnligt benytter til ture "ud i det blå" med beboerne.

Mad

På Aarhus Frilejehjem er det en glæde, at vi har eget produktionskøkken, hvor maden dagligt tilberedes med kærlighed og fra bunden af friske råvarer. Menuplanen tager udgangspunkt i beboernes ønsker sammenholdt med den kostfaglige indsigt det uddannende køkkenpersonale har. På beboernes fødselsdage kan den enkelte beboer selv vælge dagens menu og med ca. 60 beboere giver det mange gode festmåltider i løbet af et år på Aarhus Frilejehjem Slet.

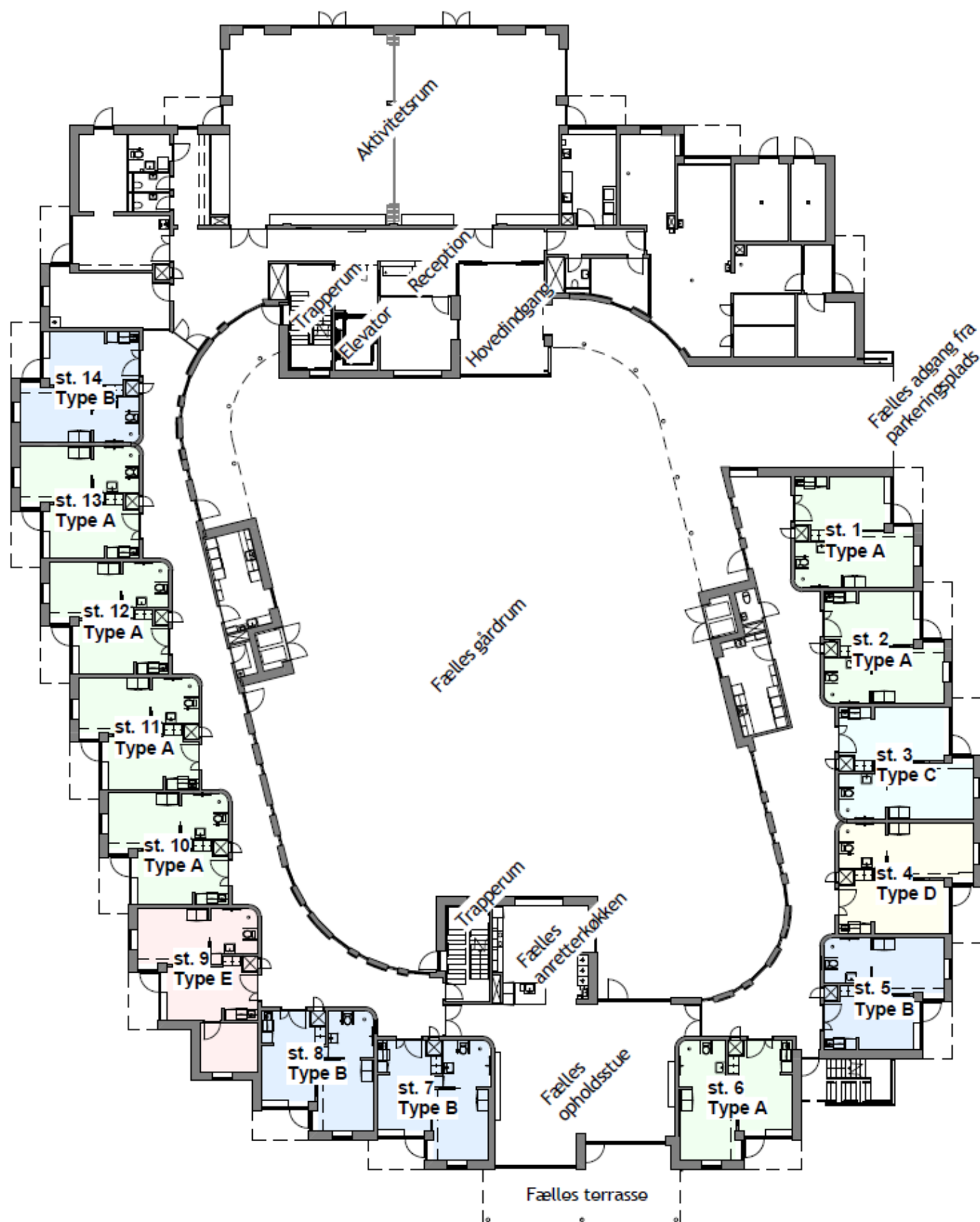
Der spises varm mad til middag kl. 12.00 og smørrebrød til aften.

Beboernes pårørende er altid velkomne til at spise med, ligesom beboerne kan afholde private sammenkomster i Aarhus Frilejehjems aktivitetslokale. Til disse arrangementer leverer køkkenet på Aarhus Frilejehjem gerne traktementet.



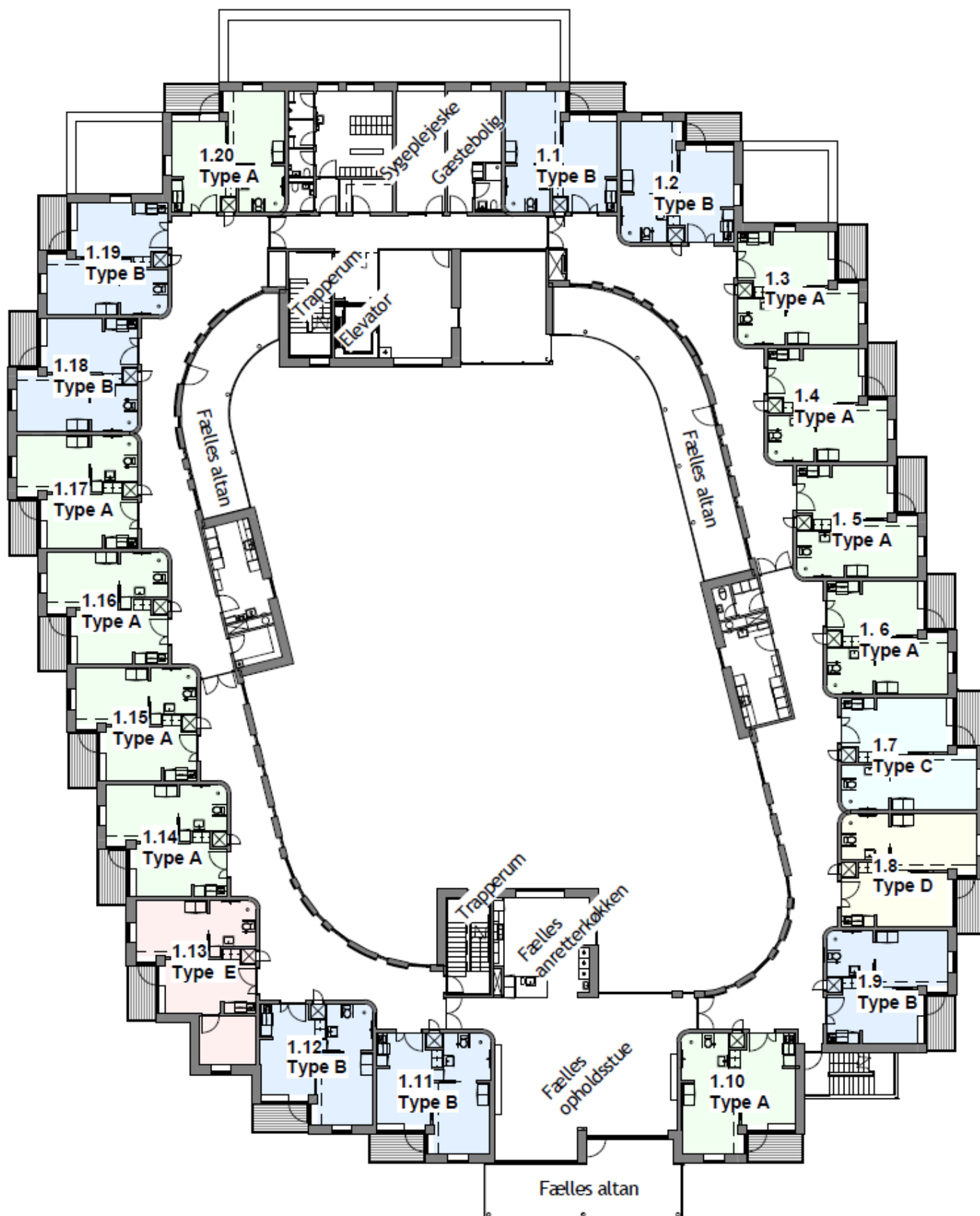
Etageplaner

Stueetage



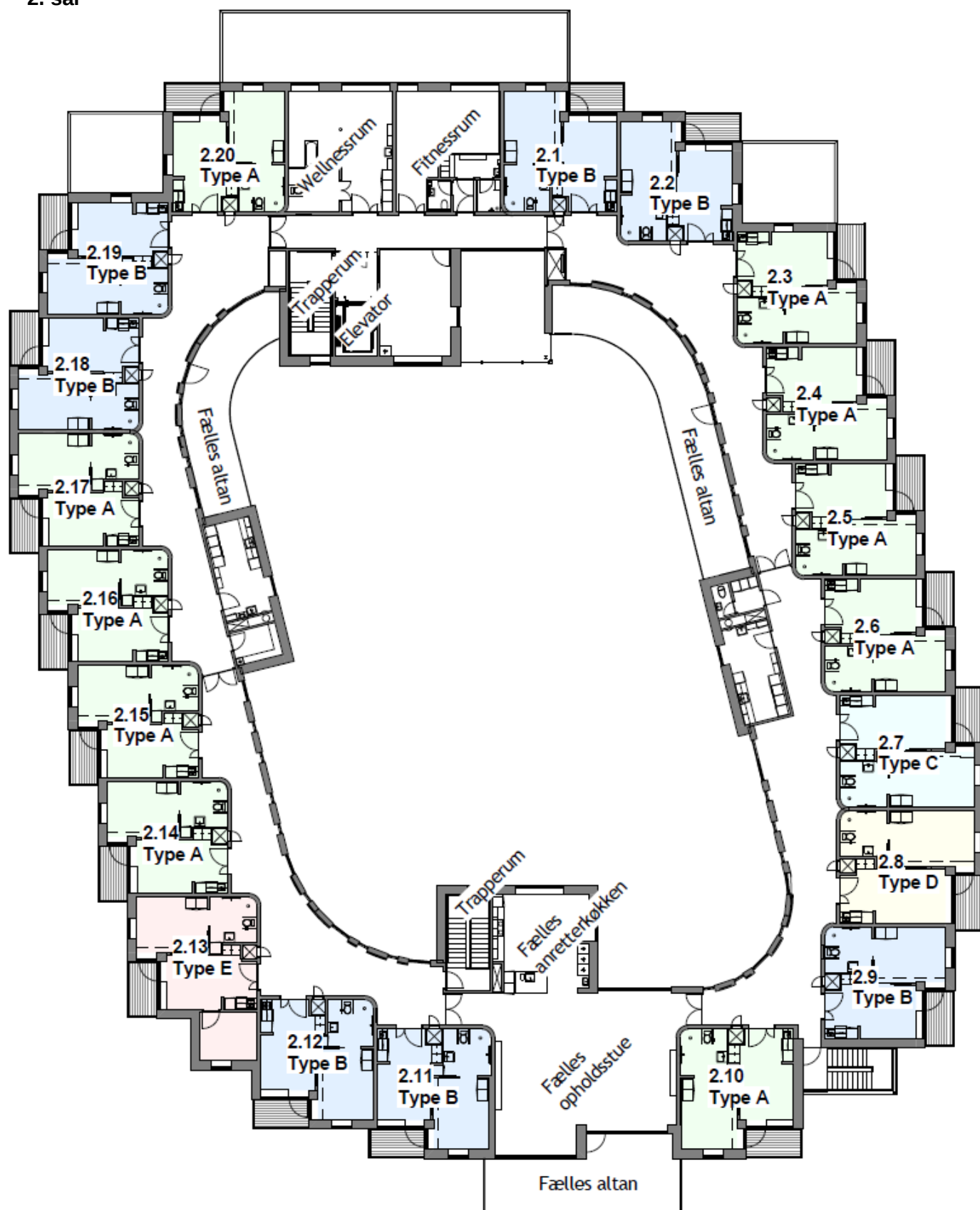


1. sal





2. sal





Lejlighederne

Aarhus Friplejehjem Slet har 54 boliger med 5 forskellige boligtyper. Hver boligtype er beskrevet på de følgende sider.

Alle boliger er holdt i lyse nuancer med hvide vægge, skydedøre og vinduer. Gulvet er rengøringsvenligt og hygiejnisk vinyl med "trælook" og i badeværelset med skridsikker vinyl.

Hver bolig har eget moderne ventilationsanlæg, der kan tilpasses den enkelte beboers behov.

Til hver bolig er der i stueetagen en 5 m² privat terrasse og på 1. og 2. sal en altan i samme størrelse. Disse indgår i beregningen af det fælles boligareal.

Der er gulvtæpper i alle fællesarealer.

Aarhus Friplejehjem er røgfrit i alle fællesrum og på alle inden- og udendørs fællesarealer.

Forbrug af varme, el og vand i lejligheden afregnes aconto. Forbrug af varme, el og vand i det fælles boligareal er indeholdt i huslejen.

I hver lejlighed er der mulighed for tilkobling af internet, telefon og TV-signal.

I fællesrummene er der radio, TV, infoskærme, Wi-Fi m.m.



Boligtype A - 27 stk.

Bruttoareal 78 m², heraf 34 m² fællesareal

Nettoarealer:

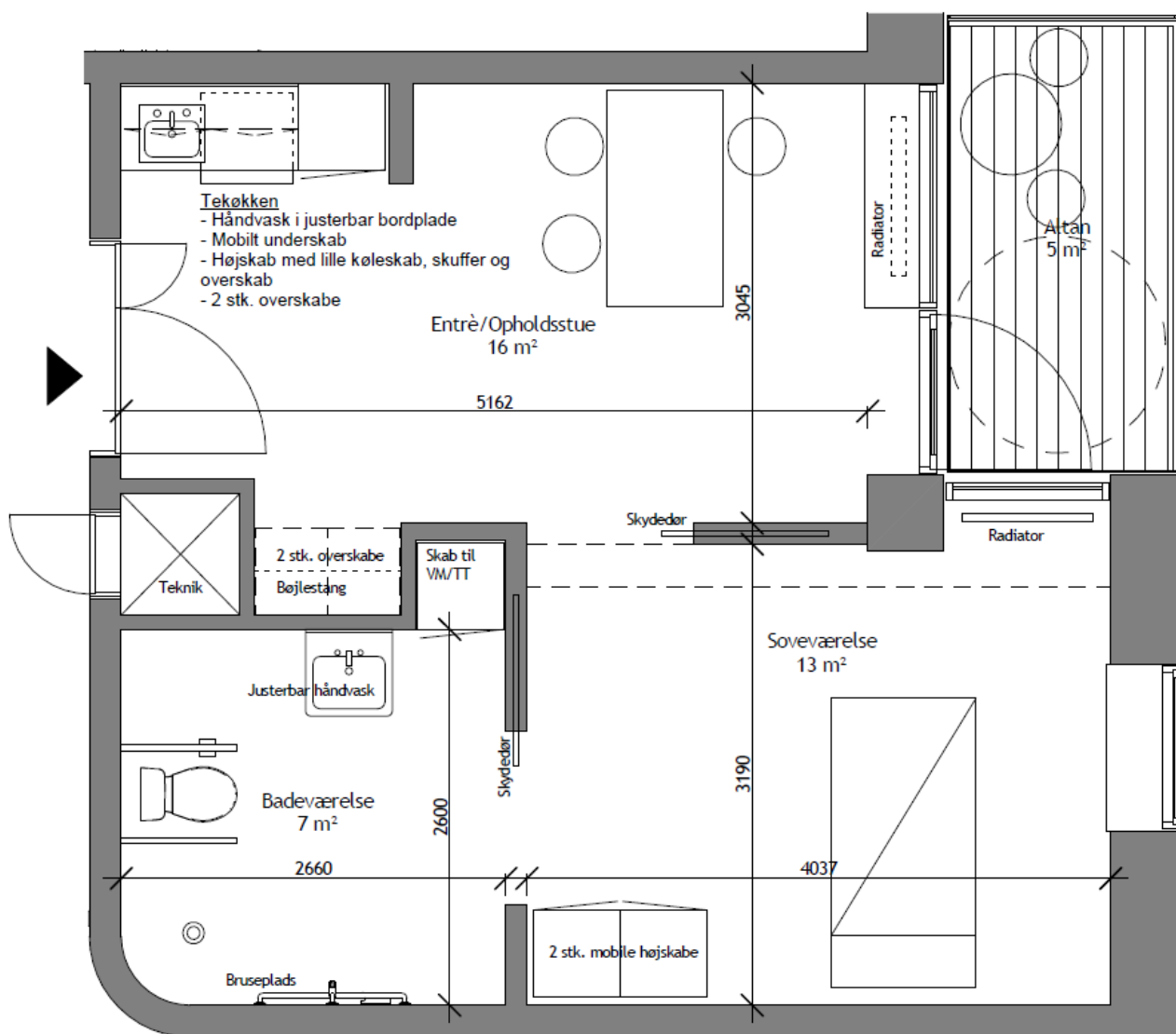
Entré/Opholdsstue 16 m²

Soveværelse 13 m²

Badeværelse 7 m²

Boligareal i alt 36 m²

Altan/terrasse 5 m²





Boligtype B - 18 stk.

Bruttoareal 78 m², heraf 34 m² fællesareal.

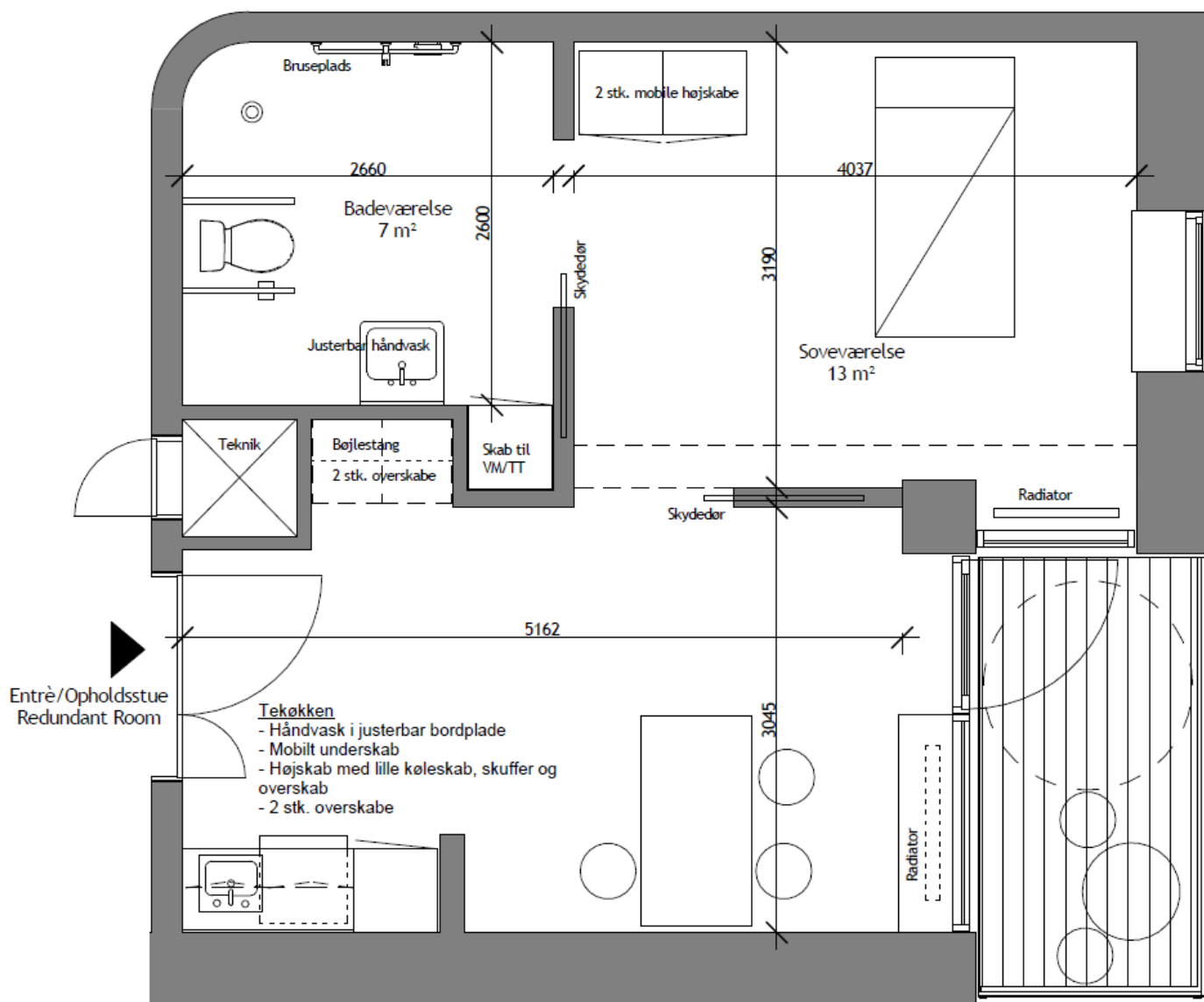
Entré/Opholdsstue 16 m²

Soveværelse 13 m²

Badeværelse 7 m²

Boligareal i alt 36 m²

Altan/terrasse 5 m²





Boligtype C - 3 stk.

Bruttoareal 84 m², heraf 34 m² fællesareal.

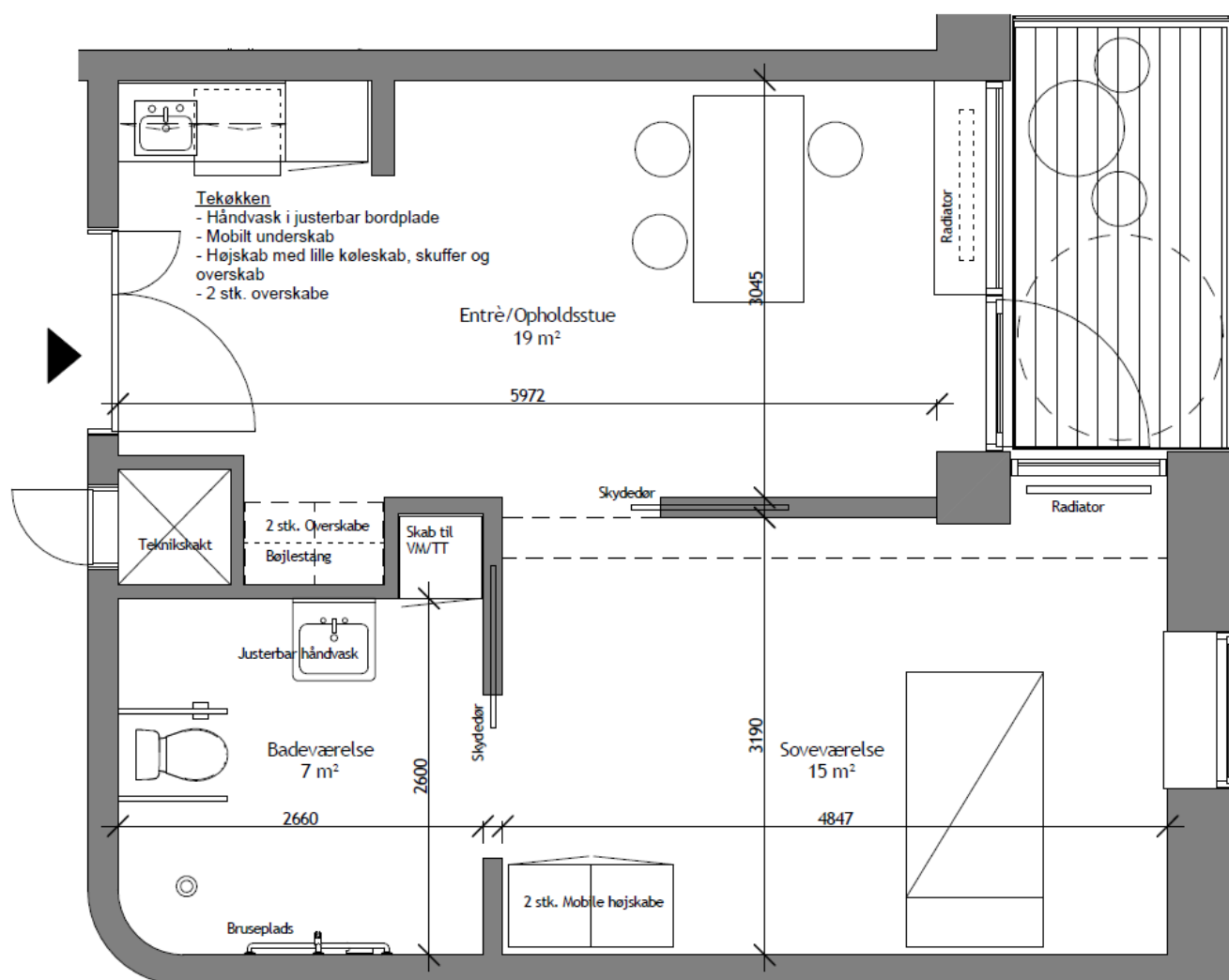
Entré/Opholdsstue 18 m²

Soveværelse 15 m²

Badeværelse 7 m²

Boligareal i alt 40 m²

Altan/terrasse 5 m²

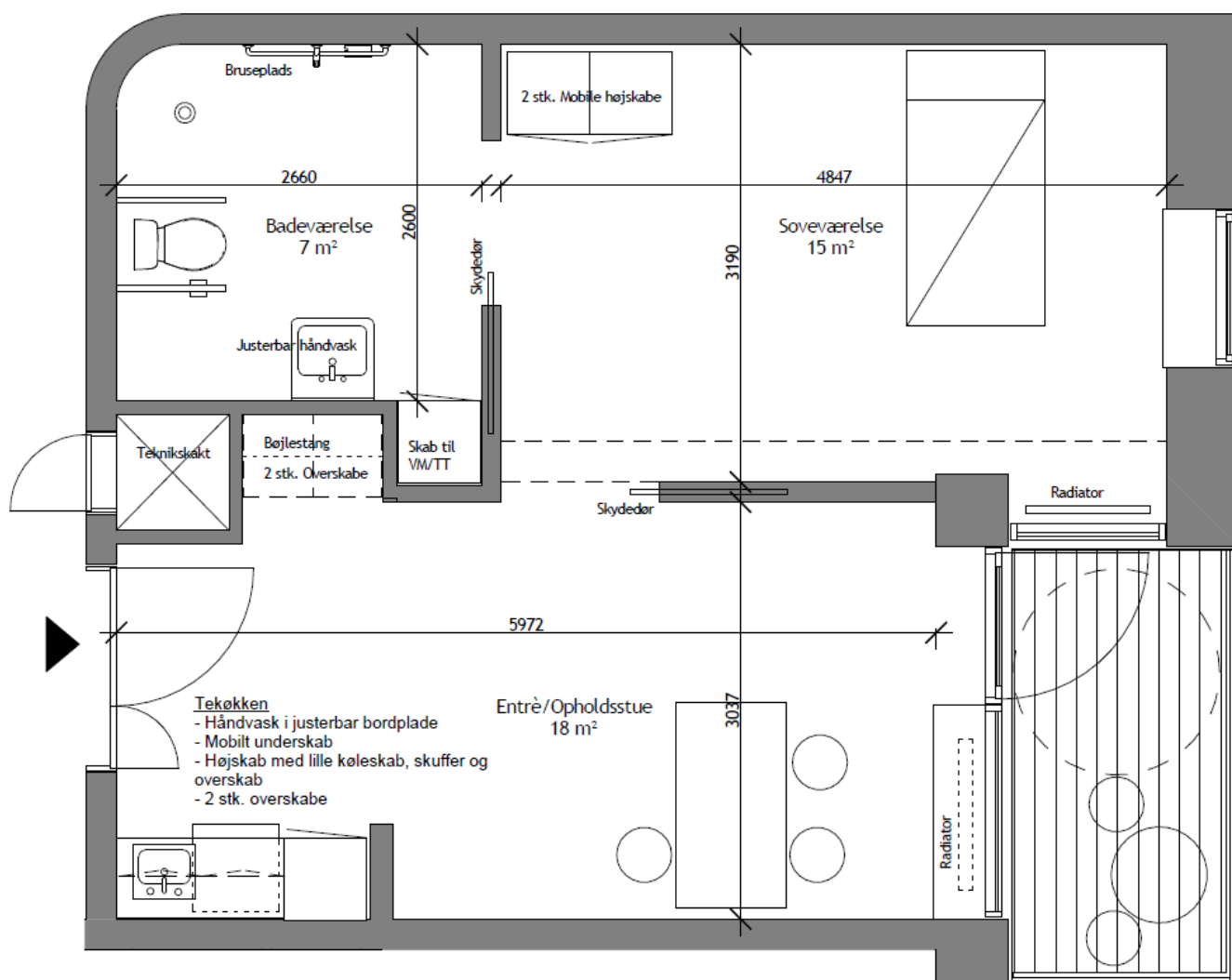




Boligtype D - 3 stk.

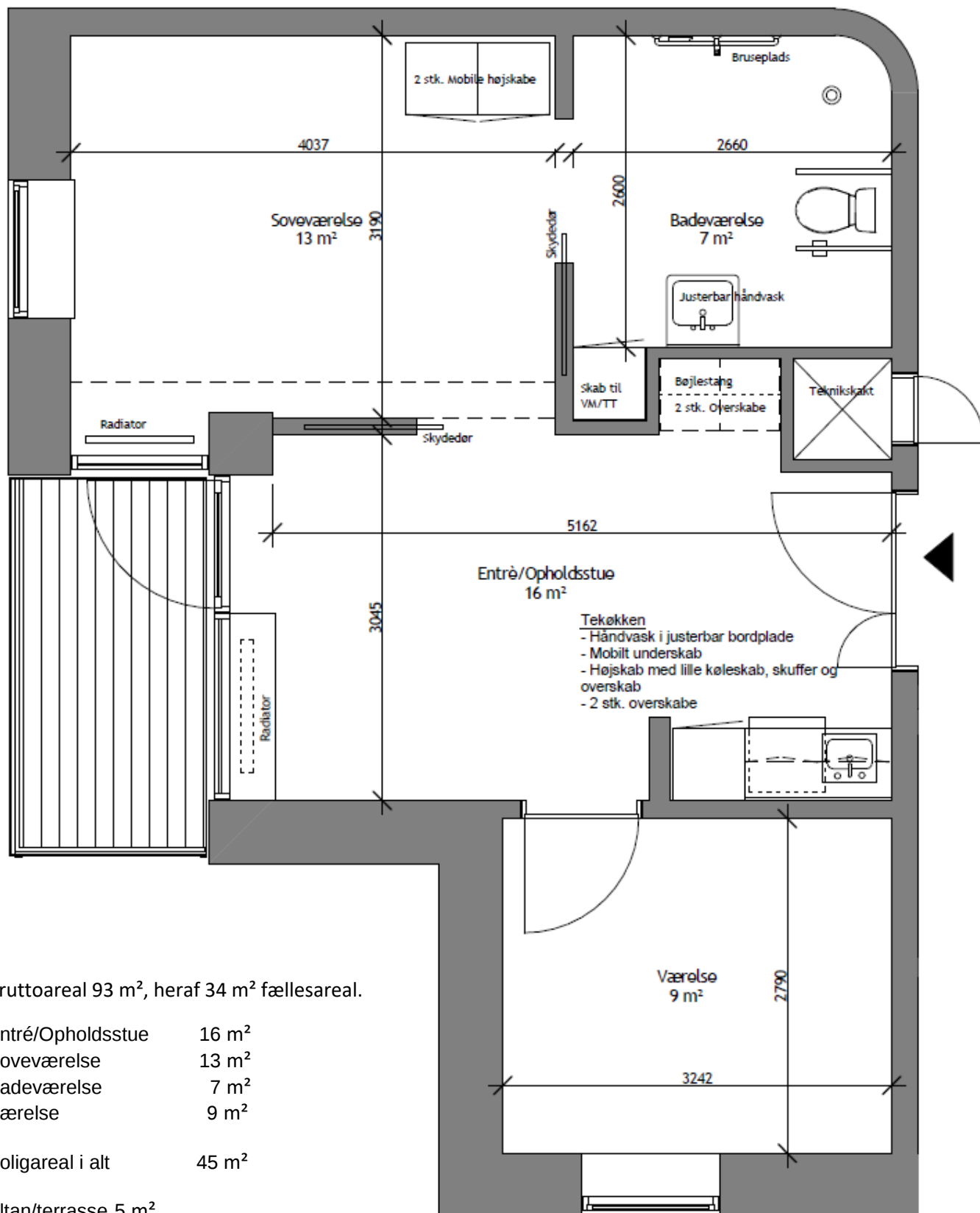
Bruttoareal 84 m², heraf 34 m² fællesareal.

Entré/Opholdsstue	18 m ²
Soveværelse	15 m ²
Badeværelse	7 m ²
Boligareal i alt	40 m ²
Altan/terrasse	5 m ²





Boligtype E - 3 stk.



Bruttoareal 93 m², heraf 34 m² fællesareal.

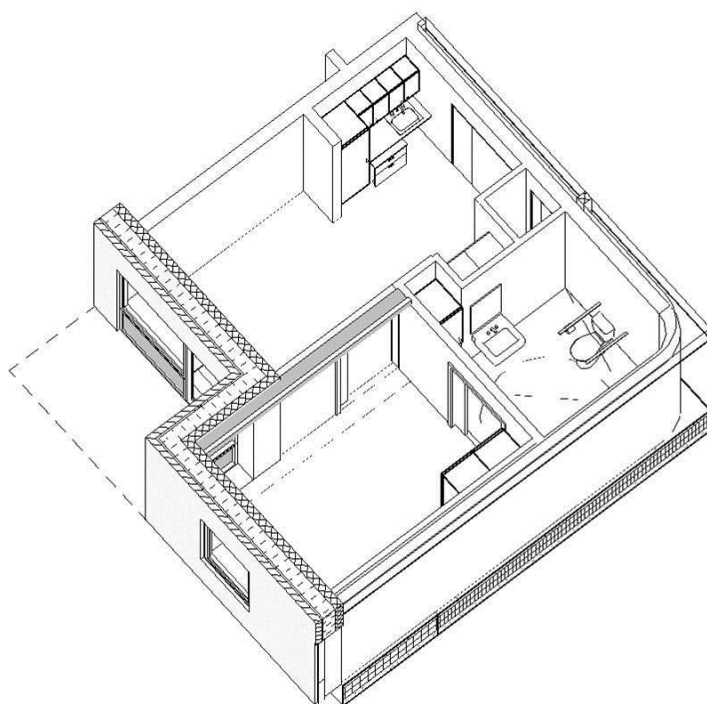
Entré/Opholdsstue	16 m ²
Soveværelse	13 m ²
Badeværelse	7 m ²
Værelse	9 m ²

Boligareal i alt 45 m²

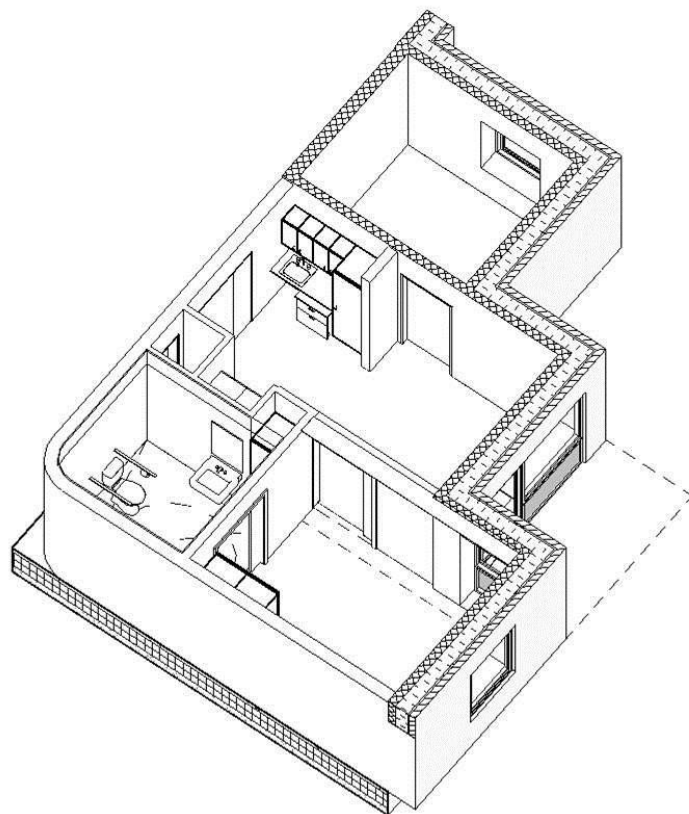
Altan/terrasse 5 m²



3d-skitse af boligtyperne



2-rums lejlighed (type A, B ,C + D)



3-rums lejlighed (type E)

Arealskema (alle arealer er nettoarealer)



Arealoversigt alle boligtyper

Boligtype	Antal	Nettoarealer (m ²)					
		Entré / Opholdsstue	Soveværelse	Badeværelse	Værelse	I alt	Terrasse / Altan
A	27	16	13	7	-	36	5
B	18	16	13	7	-	36	5
C	3	18	15	7	-	40	5
D	3	18	15	7	-	40	5
E	3	16	13	7	9	45	5

Prisoversigt stueplan

Etage	Nr.	Boligtype	Størrelse (m ²)	Leje (kr. / md.)	Indskud (kr. / bolig)
Stueetage	1	A	36	8.518	38.619
	2	A	36	8.518	38.619
	3	C	40	9.681	43.886
	4	D	40	9.681	43.886
	5	B	36	8.518	38.619
	6	A	36	8.518	38.619
	7	B	36	8.518	38.619
	8	B	36	8.518	38.619
	9	E	45	11.426	51.785
	10	A	36	8.518	38.619
	11	A	36	8.518	38.619
	12	A	36	8.518	38.619
	13	A	36	8.518	38.619
	14	B	36	8.518	38.619



Prisoversigt
1. og 2. etage

Etage	Nr.	Boligtype	Størrelse (m ²)	Leje (kr. / md.)	Indskud (kr. / bolig)
1. sal	1	B	36	8.518	38.619
	2	B	36	8.518	38.619
	3	A	36	8.518	38.619
	4	A	36	8.518	38.619
	5	A	36	8.518	38.619
	6	A	36	8.518	38.619
	7	C	40	9.681	43.886
	8	D	40	9.681	43.886
	9	B	36	8.518	38.619
	10	A	36	8.518	38.619
	11	B	36	8.518	38.619
	12	B	36	8.518	38.619
	13	E	45	11.426	51.785
	14	A	36	8.518	38.619
	15	A	36	8.518	38.619
	16	A	36	8.518	38.619
	17	A	36	8.518	38.619
	18	B	36	8.518	38.619
	19	B	36	8.518	38.619
	20	A	36	8.518	38.619

Etage	Nr.	Boligtype	Størrelse (m ²)	Leje (kr. / md.)	Indskud (kr. / bolig)
2. sal	1	B	36	8.518	38.619
	2	B	36	8.518	38.619
	3	A	36	8.518	38.619
	4	A	36	8.518	38.619
	5	A	36	8.518	38.619
	6	A	36	8.518	38.619
	7	C	40	9.681	43.886
	8	D	40	9.681	43.886
	9	B	36	8.518	38.619
	10	A	36	8.518	38.619
	11	B	36	8.518	38.619
	12	B	36	8.518	38.619
	13	E	45	11.426	51.785
	14	A	36	8.518	38.619
	15	A	36	8.518	38.619
	16	A	36	8.518	38.619
	17	A	36	8.518	38.619
	18	B	36	8.518	38.619
	19	B	36	8.518	38.619
	20	A	36	8.518	38.619



Aarhus Friplejehjem, Slet Møllevej 12, Slet, 8310 Tranbjerg

**Aarhus Friplejehjem
Slet Møllevej 12, Slet
8310 Tranbjerg J
Telefon: 76296600**

E-mail: aarhusfriplejehjem@diakon.dk

www.diakonhjem.dk

www.facebook.com/aarhusfriplejehjem